

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy Nr 6/2019

od 05.07.2019 do

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę ¹	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo ¹⁾
---	---------------	---	--------------------	---------------------------------------	--------------------	---	--	------------------------	---------------------------	--	--

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY

Część działki nr 55/14, z obrębu Przywodzie, księga wieczysta nr SZ2T/00003247/4	1,2235 ha	Nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dniem 31.12.2003 r. stracił ważność. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przelewice przedmiotowa działka leży: na terenie oznaczonym, jako użytki zielone, nieużytki, lasy ochronne/wodo – i glebochronne/, w niewielkiej części oznaczony, jako produkcja rolnicza; częściowo na terenie użytku ekologicznego UE-I „Jezioro Płoń”, obejmujący j. Płoń i tereny nadbrzeżne znajdujące się na dnie i zboczach doliny Płoni; częściowo w proponowanym Rezerwacie Przyrody (RII) „Gęsie Stawy”, obejmujący stawy i trzcinowiska nad Płonią. Celem ochrony jest zachowanie dogodnych warunków odbywania lęgów ptaków wodno-błotnych oraz rozrodu i przebywania innych zwierząt; w strefie chronionego krajobrazu NATURA 2000; częściowo w zasięgu leja depresji eksploatacyjnej; częściowo w zasięgu proponowanej strefy ochrony pośredniej dla głównych ujęć zaopatrzenia zbiorowego, w obszarze rolnictwa ekstensywnego; częściowo na terenach stale podmokłych; częściowo w obszarze udokumentowanych złóż torfów niskich i gytii (V Ft); w proponowanej granicy otuliny Parku krajobrazowego „Dolina Płoni”. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz planowana jest budowa kanalizacji grupowej.	Grunt o pow. 729,70 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
		Grunt o pow. 75,30 m ² przeznaczony pod garaże blaszane					1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca			
		Grunt o pow. 263,75 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na czas nieokreślony na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy	
		Grunt o pow. 63 m ² przeznaczony pod garaże blaszane				1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca				
		Grunt o pow. 210,75 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy	
		Grunt o pow. 30,5 m ² przeznaczony pod garaże blaszane				1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca				
		Grunt o pow. 269,50 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy	
		Grunt o pow. 676,20 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy	
Grunt o pow. 363 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy			

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY

Grunt o pow. 484 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 1.732,50 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na czas nieokreślony na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 562,50 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 167,64 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 9,36 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 192 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 169,40 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 408,80 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 8,40 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 482 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 12 m ² przeznaczony pod altankę	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy

Grunt o pow. 208 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 320 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 218,40 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 51,94 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 21,66 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 434,58 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 21,42 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 150 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 105 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 21 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 285 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy

Grunt o pow. 300,80 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Półrocznie: I do 30 czerwca II do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 323,83 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 10,42 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy murowany	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 219,50 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 110,15 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 6 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 256 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 175 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 210 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego Grunt o pow. 21,46 m ² przeznaczony pod budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT 1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
Grunt o pow. 306 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy

		Grunt o pow. 1.156,00 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na czas nieokreślony na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
		Grunt o pow. 18,06 m ² przeznaczony pod altankę				1 zł/m ² netto miesięcznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca			
		Grunt o pow. 374 m ² przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m ² netto rocznie + należny podatek VAT	Rocznie: do 31 grudnia	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy

¹ Zgodnie z Uchwałą Nr VIII/48/2019 Rady Gminy Przelewice z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przedłużenia umów dzierżawy części nieruchomości z obrębu Przywodzie oraz w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

Uwaga:

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach, na tablicach ogłoszeń u sołtysów, ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Przelewicach www.bip.przelewice.pl na okres 21 dni, od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń, tj. od dnia 05.07.2019 r.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach pokój nr 1, parter lub telefonicznie 91 5643 392, 91 5643 393, wew. 16

Przelewice, dnia 28.06.2019 r.

WÓJT

Mieczysław Mularczyk